



Matthias Gerber / Musik Duenda & StimmVolk.ch
Schlosserstrasse 23, 8400 Winterthur 052 222 79 62
info@tschatscho.ch www.tschatscho.ch www.stimmvolk.ch

VISION / PROJEKTIDEE (Kurzfassung)

XANG-KLANG-GSCHICHTE-HUUS (Arbeitstitel)
im Kiental / Berner Oberland

- Kleiner Veranstaltungsraum für Kurse, Treffen im Dachgeschoss, da auch Märchenbibliothek + kleines „Matratzenlager“
- Sing-, Volksmusik- und Ethno-Archiv im „Schopf“
- 2 Stöcke zum Wohnen als Gemeinschaft von 3-5 Menschen
- Büros im Untergeschoss

Das Haus steht aktuell zum Verkauf / Erstofferte gemacht

Ich sehe das Haus – neben der Verwendung als Wohnhaus – als kleines lebendiges Veranstaltungs- und Begegnungsprojekt für Sing- und Klangbegeisterte, Volksmusikgruppen, Märchen- und GeschichtenliebhaberInnen, Friedensbewegte, Teams und mehr! Im Dachstock werden Kurse mit maximal 12-15 Personen möglich sein (auch aus anderen Fachgebieten, z.B. Körpertherapien, Mediation, ...).

Und falls Menschen mit andern Schwerpunktgebieten (Kräuter, Sterne, Mineralien oder Anderes) mitwirken möchten, könnte das Haus dann auch zum «Xang-Klang-Chrütter-Huus» oder zum «Xang-Klang-Stärne-Huus» werden.

Das ruhig gelegene Haus liegt mit direktem Blick auf die Blümlisalp im kleinen Dorfkern von Kiental, ca. 900m.ü.M. Ich empfinde die Kraft der Berge und der Natur im Kiental immer wieder als besonders nährend und stark. Es ist erfreulich und erstaunlich, wie sich dieses kleine Tal trotz Nähe zu urbanen Räumen (Thun/Bern) seine Natürlichkeit bewahren konnte. Das ökologisch umgebaute Haus kann als kleine Ergänzung zu bestehenden Orten wie Kientalerhof, Bären zu einer Oase für Erholung und Krafttanken werden.



Wohnform

Ich möchte mit 2-4 weiteren Menschen das Haus als Wohngemeinschaft bewohnen und in obigem Sinn zum Leben erwecken. Ich werde allerdings «nur» ca. zur Hälfte im Kiental sein, weil ich meine Lebenspartnerschaft und mein Sing- und Musikfeld im Raum Winterthur weiter pflegen will. Allenfalls sind statt einer WG/Familienwohnung auf zwei Stöcken auch zwei separate Einzelwohnungen pro Stock verwirklichtbar. Es kann stimmig sein, wenn einige der BewohnerInnen auch gleich Angebote im Haus (Dachstock) machen oder organisieren.

Umbau/Ausbau/Renovation des Hauses

Das gut hundertjährige Haus braucht zur Verwendung von obigem Zweck einen recht starken Umbau (z.B. Dachsanierung, Einbau Zentralheizung, Dämmung, neue Fenster, Innenausbau, ...). Mit einem sehr sympathischen und kompetenten Architekten/Bauleiter aus Frutigen habe ich es zweimal begangen und Ausbaumöglichkeiten besprochen. Da ist noch nichts festgelegt.

Finanzierung

Einen Grossteil der Finanzierung (auch der Risikoübernahme) könnte ich leisten, es braucht jedoch entweder noch DarlehensgeberInnen, deren Darlehen sehr gut (in frühem Rang) abgesichert wären oder allenfalls Mitfinanzierung mit Besitzerstatus (und ich würde dann Darlehen geben).

Ich suche an diesem Projekt Interessierte:

- **Menschen, die in kleiner WG in den Bergen wohnen wollen** (allenfalls auch in zwei separaten Wohnungen) und idealerweise **selber zur Belebung des Hauses beitragen** wollen (eigene Kurse/Angebote oder Mitorganisation/Belebung des Dachstockes, ...). Dies ist jedoch keine Bedingung.
- **Menschen, die im oder nahe vom Kiental wohnen und sich vorstellen können, für dieses Projekt in kleinem Rahmen aktiv zu sein** (Kurse, Angebote, Organisation, Administration, Mitleitung des Sing- und Volksmusikarchivs).
- **Menschen, die Freude hätten, dieses Projekt finanziell zu unterstützen**, z.B. über gut abgesicherte kleinere oder grössere Darlehen.
- Menschen, die mir anderweitig Feedback geben auf dieses Projekt.

Ich freue mich auf baldige Kontaktaufnahme von Frauen und Männern für einen ersten offenen Austausch – baldig (bis Jan./Feb. 2019), weil das Haus jetzt zum Verkauf steht!

